DZIENNIK URZĘDOWY
WOJEWÓDZKIEJ RADY NARODOWEJ
W SIERADZU

Sieradz dn. 15 września 1983 Nr 8 Poz. 60-66

Poz.

Zarządzenia Wojewody Sieradzkiego

60 — nr 41 z dnia 3 sierpnia 1983 r. w sprawie ustalania cen wywłaszczonych gruntów na terenie województwa sieradzkiego, ustalania przeciętnych kosztów wybudowania domu jednorodzinnego pięcioizbowego w miastach województwa sieradzkiego oraz określenia wytycznych dla ustalenia stawek odszkodowania za grunty położone w mieście Sieradzu i Zduńskiej Woli,

61 — nr 42 z dnia 3 sierpnia 1983 r. w sprawie odwołania zakazu wstępu na obszary leśne,

Zarządzenia Naczelników Gmin

62 — nr 11 Naczelnika Gminy w Dobroniu z dnia 10. 08. 1983 r. w sprawie dokonania odstępstwa od miejscowego ogólnego planu zagospodarowania przestrzenego gminy Dobroń,

63 — nr 1 2Naczelnika Gminy w Dobroniu z dnia 11. 08. 1983 r. w sprawie dokonania odstępstwa od miejscowego ogólnego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Dobroń,

64 — nr 13 Naczelnika Gminy w Dobroniu z dnia 13. 08. 1983 r. w sprawie dokonania odstępstwa od miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Dobroń,

65 — nr 8 Naczelnika Gminy w Brąszewicach z dnia 15 sierpnia 1983 r. w sprawie przejęcia na własność Skarbu Państwa terenów budowlanych położonych na obszarze wsi Brąszewice, gminy Brąszewice,

66 — nr 7 Naczelnika Gminy w Białej z dnia 26 sierpnia 1983 r. w spraiwe dokonania odstępstwa od miejscowego ogólnego planu zagospodarowania gminy Biała.

Poz. 60

Zarządzenie Nr 42
Wojewody Sieradzkiego
z dnia 3 sierpnia 1983 r.
w sprawie odwołania zakazu wstępu na obszary leśne

Na podstawie art. 8 ust. 2 i art. 12 ustawy z dnia 25 lutego 1964 r. o wydawaniu przepisów prawnych przez rady narodowe (Dz. U. nr 8, poz. 47 z późniejszymi zmianami) zarządzam, co następuje:

§ 1.

W związku ze zmniejszeniem się zagrożenia pożarowego w lasach odwołuje się z dniem 3 sierpnia 1983 r. zakaz wstępu na tereny leśne województwa.

§ 2.

Traci moc zarządzenie nr 36 Wojewody Sieradzkiego z dnia 9 lipca 1983 r. w sprawie zakazu wstępu na obszary leśne.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Rolnictwa, Gospodarki Żywnościowej i Leśnictwa Urzędu Wojewódzkiego oraz Komendantowi Wojewódzkiemu Straży Pożarnych.

Poz. 61

ZARZĄDZENIE Nr 41
WOJEWODY SIERADZKIEGO
z dnia 3 sierpnia 1983 r.

w sprawie ustalenia cen wywłaszczanych gruntów na terenie województwa sieradzkiego, ustalenia przeciętnych kosztów wybudowania domu jednorodzinnego pięcioizbowego w miastach województwa sieradzkiego oraz określenia wytycznych dla ustalenia stawek odszkodowania za gruty położone w mieście Sieradzu i Zduńskiej Woli.

Na podstawie art. 8 ust. 9 ustawy z dnia 12 marca 1958 r. o zasadach i trybie wywłaszczania nieruchamości (Dz. U. z 1974 r.nr 10, poz. 64), § 3 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 27 września 1974 r. w sprawie zasad ustalania odszkodowania za budynki i grunty w mieście, ograniczenie praw własności oraz odjęcia lub ograniczenia innego prawa rzeczowego na nieruchomości (Dz. U. nr 36, poz. 212; zm. Dz. U. z 1982 r. nr 12, poz. 91) zarządzam co następuje:

§ 1.

Ustala się ceny gruntów położonych na obszarach wsi w następującej wysokości:

1. Za grunty orne:

Strefa ekonomiczna	Ceny w tys. zł za 1 ha w klasach:								
	I	II	IIIa	IIIb	IVa	IVb	V	VI	RZ-VI
miejska	882	805	721	602	490	364	210	84	55
wiejska	770	700	630	525	420	315	175	70	40
wiejska oddalona	658	595	532	448	350	266	140	45	30

2. Za grunty — użytki zielone:

Strefa ekonomiczna	Ceny w tys. zł za 1 ha w klasach:						
	I	II	III	IV	V	VI	PZ-VI
miejska	882	721	560	406	210	70	30
wiejska	770	630	490	350	175	56	25
wiejska oddalona	658	532	420	301	140	35	15

§ 2.

Ceny ustalone w § 1 mogą ulec zmianie, jeżeli naczelnik gminy obniży lub podwyższy cenę sprzedaży gruntów Państwowego Funduszu Ziemi w drodze zarządzenia ogłoszonego w Dzienniku Urzędowym Wojewódzkiej Rady Narodowej w Sieradzu.

§ 4.

Ustala się przeciętne koszty wybudowania domu jednorodzinnego pięcioizbowego stanowiące podstagę do odszkodowania za grunty w miastach określone w art. 8 pkt. 1 lit. a tej ustawy w wysokości 2. 500. 000 zł.

§ 5.

Określa się wytyczne dla ustalenia wysokości stawek odszkodowania za wywłaszczane grunty położone na terenie miasta S eradza i Zduńskiej Woli w następujący sposób:

1. wysokość stawki odszkodowania za grunty położone na obszarze wyżej wymienionych miast ustala terenowy organ administracji państwowej stopnia podstawowego w formie zarządzenia podlegającego ogłoszeniu w Dzienniku Dzienniku Urzędowym Wojewódzkiej Rady Narodowej w Sieradzu.

2. stawki odszkodowania za grunty nie mogą przekraczać kwoty 1. 269. 000 zł za 1 ha, tj. do 5-ciokrotnej wysokości ceny sprzedaży gruntów ornych Państwowego Funduszu Ziemi w I klasie strefy wielkomiejskiej określonej w zarządzeniu Ministra Rolnictwa i Gospodarki Żywnościowej z dnia 18 września 1982 r. w sprawie cen, warunków i trybu sprzedaży państwowych nieruchomości rolnych (MP z 1982 r. nr 23, poz. 205).

§ 6.

W indywidualnych przypadkach gospodarczo uzasadnionych lub zasługujących na szczególne uwzględnienie (grunt o wysokiej kulturze rolnej, położony w wyjątkowo atrakcyjnym miejscu itp.) terenowe organy administracji państwowej stopnia podstawowego mogą występować do Wojewody Sieradzkiego o podwyższenie cen gruntów do 10-ciokrotnej wysokości ceny sprzedaży nieruchomości Państwowego Funduszu Ziemi określonej wyżej cytowanym zarządzeniem M nistra Rolnictwa i Gospodarki Żywnościowej.

§ 7.

Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Urzędu Wojewódzkiego oraz terenowym organom administracji państwowej stopnia podstawowego województwa sieradzkiego.

§ 8.

Traci moc zarządzenie nr 3 Wojewody Sieradzkiego z dnia 17 stycznia 1983 r. w sprawie ustalenia cen wywłaszczonych gruntów na terenie województwa sieradzkiego, ustalenia przeciętnych kosztów wybudowania domu jednorodzinnego pięcioizbowego w miastach województwa sieradzkiego oraz określenia wytycznych dla ustalenia stawek odszkodowania za grunty położone w mieście Sieradzu i Zduńskiej Woli.

§ 9.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania z mocą obowiązującą od dnia 1 lipca 1983 r. i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Wojewódzkiej Rady Narodowej w Sieradzu.

Poz. 62

ZARZĄDZENIE Nr. 11/83
Naczelnika Gminy w Dobroniu
z dnia 10. 08. 1983 r.
w sprawie dokonania odstępstwa od miejscowego ogólnego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Dobroń

Na podstawie art. 23 i 24 ustawy o planowaniu przestrzennym z dnia 31 stycznia 1961 r. (jednolity tekst: Dz. U. z 1975 r. nr 11, poz. 67 zm. Dz. U. nr 16, poz. 91) oraz § 2 p. 1 uchwały nr. XXIV/83/82 Gminnej Rady Narodowej w Dobroniu z dnia 29 04. 1982 roku zarządza się co następuje:

§ 3.

Ustala się ceny gruntów położonych w miastach województwa sieradzkiego za wyjątkiem miasta Sieradza i Zduńskiej Woli w wysokości 1.015 tys. zł za 1 ha.

§ 1.

Ustanawia się odstępstwo od miejscowego ogólnego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Dobroń zatwierdzonego uchwałą nr XXIV/83/82 Gminnej Rady Narodowej w Dobroniu z dnia 29. 04. 1982 r. polegające na:

— przeznaczeniu fragmentu terenu zieleni oznaczonego w planie symbolem 163 ZP we wsi Barycz o pow. 0,1 ha pod usługi handlu, które oznacza się symbolem 3/1 UH
— zmianie przeznaczenia terenu usług kultury oznaczonego w planie symbolem 166 AUK pod usługi handlu. teren odstępstwa oznacza się symbolem 3/2 UH,
— zmianie przeznaczenia terenu usług handlu oznaczonego w planie symbolem 169 UH pod usługi kultury. Teren odstępstwa oznacza się symbolem 3/3 AUK.

§ 2.

Powyższą zmianę naniesiono na planie, o którym mowa w § 1 niniejszego zarządzenia.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Inspektorowi d/s budownictwa w Urzędzie Gminy w Dobroniu.

§ 4.

Zarządzenie uzyskuje moc powszechnie obowiązującą z dniem ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym WRN w Sieradzu.

Poz. 63

ZARZĄDZENIE 12
Naczelnika Gminy w Dobroniu
z dnia 11. 08. 1983 r.
w sprawie dokonania odstępstwa od miejscowego ogólnego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Dobroń

Na podstawie art. 23 i 24 ustawy o planowaniu przestrzennym z dnia 31 stycznia 1961 roku (jednolity tekst: Dz. U. z 1975 r. nr. 11, poz. 67 zm. Dz. U. nr. 16, poz. 91) oraz § 2 p. 1 uchwały nr. XXIV/83/82 Gminnej Rady Narodowej w Dobroniu z dnia 29. 04. 1982 roku zarządza się co następuje:

§ 1.

Ustanawia się odstępstwo od miejscowego ogólnego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Dobroń zatwierdzonego dchwałą nr. XXIV/83/82 Gminnej Rady Narodowej w Dobroniu z dnia 29. 04. 1982 r. polegające na zmianie przeznaczenia terenu upraw rolnych — symbol 245 R pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne (pow. 0,9 ha). teren odstępstwa oznacza się symbolem 4/1 MN,

§ 2.

Powyższą zmianę naniesiono na plonie, o którym mowa w § 1 niniejszego zarządzenia.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Inspektorowi d/s budownictwa w Urzędzie Gminy w Dobroniu.

§ 4.

Zarządzenie uzyskuje moc powszechnie obowiązującą z dniem ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym WRN w Sieradzu.

Poz. 64

ZARZĄDZENIE nr. 13

Naczelnik Gminy w Dobroniu

z dnia 13. 08. 1983 r.

w sprawie dokonania odstępstwa od miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Dobroń

Na podstawie art. 23 i 24 ustawy o planowaniu przestrzennym z dnia 31 styrznia 1961 r. (jednolity tekst: Dz. U. z 1975 r. nr. 11, poz. 67 zm. Dz. U. nr. 16, poz. 91) oraz § 2 2 p. 1 uchwały nr. XXIV/83/82 Gminnej Rady Narodowej w Dobroniu z dnia 29. 04. 1982 r. w Sieradzu, zarządza się co następuje:

§ 1.

Ustanawia się odstępstwo od miejscowego ogólnego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Dobroń zatwierdzonego uchwałą nr. XXIV/83/82 Gminnej Rady Narodowej w Dobroniu z dnia 29. 04. 1982 r. polegającego na przeznaczeniu działki rolnej we wsi Chechło I oznaczonej nr. geodezyjnym 149/1 pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne. Teren odstępstwa oznacza się symbolem 5/1 MN.

§ 2.

Powyższą zmianę naniesiono na planie, o którym mowa w § 1 niniejszego zarządzenia.

§ 3.

Wykonanie zarządzenie powierza się Inspektorowi d/s budownictwa w Urzędzie Gminy w Dobroniu.

§ 4.

Zarządzenie uzyskuje moc powszechnie obowiązującą z dniem ogłoszenia w Dzienniku urzędowym WRN w Sieradzu.

NACZELNIK GMINY
inż. Stanisław Zajda

Poz. 65

ZARZĄDZENIE Nr 8

Naczelnika Gminy w Brąszewicach

z dnia 15 sierpnia 1983 r.

w sprawie przejęcia na własność Skarbu Państwa terenów budowlanych położonych na obszarze wsi Brąszewice gminy Brąszewice

Na podstawie art. 37 dst. 1 ustawy z dnia 28 maja 1975 r. o dwustronnym podziale administracyjnym Państwa oraz o zmianie ustawy o radach narodowych (Dz. U. nr 16, poz. 91), art. 8 ustawy z dnia 31 stycznia 1961 r. o terenach budowlanych na obszarach wsi (jednolity tekst w Dz. U. nr 27, poz. 216 z 1969 r.) oraz § 1 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 31 stycznia 1970 r. w sprawie przejmowania terenów budowlanych na obszarach wsi na własność Państwa zarządzam co następuje:

§ 1.

Przejmuję na własność Skarbu Państwa grunty we wsi Brąszewice gminy Brąszewice woj. sieradzkiego uwidocznione na mapie sytuacyjnej zaewidencjonowanej w składnicy geodyzyjnej w dniu 6 czerwca 1983 r. za numerem 207-8-129/83 o ogólnym obszarze 0,6453 ha, pochodzące z gospodarstw niżej wymienionych rolników:

1. Tadeusz i Zofia małż. Drzazga nr działki 429/5, 430/5 o pow. 0,0185 ha
2. Ob. Stawirej Jerzy nr działki 431/5 o pow. 0,0175 ha
3. Ob. Ryźlak Czesław nr działki 432/3 o pow. 0,2462 ha
4. Ob. Drzazga Kazimierz nr działki 433/3 o pow. 0,0648 ha
5. Ob. Więzowski Władysław nr działki 434/5 o pow. 0,0182 ha
6. Ob. Bogdańska Helena nr działki 440/1 o pow. 0,0023 ha
7. Ob. Więzowski Edward nr działki 435/3 o pow. 0,1061 ha
8. Ob. Toruński Stefan nr działki 436/3 o pow. 0,1254 ha
9. Ob. Paś Józef część działki 437/5 o pow. 0,0260 ha
10. Ob. Kurzawa Józef część działki 438/1 o pow. 0,0113 ha
11. Ob. Wrzosek Józef część działki 439/1 o pow. 0,0090 ha.

§ 2.

Nieruchomości wymienione w § 1 przejmuję w stanie wolnym od długów hipotecznych i innych obciążeń z wyjątkiem służebności gruntowych ujawnionych w księdze wieczystej lub w zbiorze dokumentów.

§ 3.

Decyzja w sprawie ustalenia służebności gruntów, odszkodowania za przyjęte grunty oraz termin wypłaty odszkodowanio wydane zostaną po objęciu gruntów w faktyczne władanie Państwa.

§ 4.

Przejęcie na własność Państwa gruntów określonych w § 1 następuje z mocy prawa z dniem ogłoszenia niniejszego zarządzenia w Dzienniku Urzędowym Wojewódzkiej Rady Narodowej w Sieradzu.

Poz. 66

ZARZĄDZENIE Nr 7

Naczelnika Gminy w Białej
z dnia 26 sierpnia 1983 roku
w sprawie dokonania odstępstwa od miejscowego ogólnego planu przestrzennego zagospodarowania Gminy Biała.

Na podstawie art. 23 i 24 ustawy o planowaniu przestrzennym z dnia 31 stycznia 1961 roku (jednolity tekst: Dz. U. z 1975 roku nr 11, poz. 67 zm. Dz. U. nr 16, poz. 91) oraz uchwały nr III/16/78 Gminnej Rady Narodowej w Białej z dnia 3 lipca 1978 roku, zarządza się, co następuje:

§ 1.

Ustanawia się odstępstwo od miejscowego ogólnego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Biała zatwierdzonego uchwałą nr III/16/78 Gminnej Rady Narodowej w Białej z dnia 3 lipca 1978 roku polegające na:

— wyznaczeniu lokalizacji kaplicy wraz z punktem katechetycznym we wsi Młynisko na działce oznaczonej numerem geodezyjnym 165. Lokalizacja otrzymuje nowy symbol w planie 1/1 UI.

§ 2.

Powyższą zmianę naniesiono na planie, o którym mowa w § 1 niniejszego zarządzenia.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się inspektorowi d/s budownictwa w Urzędzie Gminy w Białej.

§ 4.

Zarządzenie uzyskuje moc powszechnie obowiązującą z dniem ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym W. R. N. w Sieradzu.

NACZELNIK GMINY
Józef Misiak

Dziennik Urzędowy WRN w Sieradzu wysyłany będzie po opłaceniu prenumeraty na rachunek: Urząd Wojewódzki w Sieradzu Wydział Budżetowo-Gospodarczy, konto 73004-1052-224, cz. 26, rozdz. 9142 § 64 w Narodowym Banku Polskim Oddział w Sieradzu.

Dziennik Urzędowy redaguje Zespół Redakcyjny — adres:

Urząd Wojewódzki Biuro Organizacyjno-Prawne i Kadr — Al. XX-lecia PL Nr 2, 98-200 Sieradz, tel. 43-77

Administracja: Urząd Wojewódzki Wydział Budżetowo-Gospodarczy, Al. XX-lecia PL Nr 2, 98-200 Sieradz, tel. 32-01 w. 18

Reklamacje z powodu niedoręczenia poszczególnych numerów Dziennika należy wnosić do administracji w terminie 15 dni po otrzymaniu następnego numeru.

Rachunków za prenumeratę nie wystawia się.
CENA niniejszego egzemplarza 4,- zł.

Odbiorca: opłata pocztowa zryczałtowana

ZG Terpol zam. 2849-83 n. 500 egz.